

DOI: 10.18572/
1812-3945-2019-5-42-48

УКК 34.466.3.

Комиссии и иные платежи в свете принципа добросовестности



Михеева Ирина Евгеньевна,
заместитель заведующего кафедрой
банковского права Московского
государственного юридического
университета имени О.Е. Кутафина
(МГЮА),
кандидат юридических наук, доцент
ya.miheeva@yandex.ru

Mikheeva Irina E.
Deputy Head of the Department
of Banking Law of the Kutafin Moscow
State Law University (MSAL)
PhD (Law), Associate Professor

В статье рассмотрено соотношение понятий «комиссий» и «иных платежей», взыскиваемых при кредитовании заемщиков — субъектов предпринимательской деятельности, в свете внесенных изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации. Автором отмечено, что законодатель не предусмотрел легальное определение понятий «комиссии» и «иные платежи», в связи с чем затруднительно их разграничение. Имеющееся регулирование может привести к недобросовестному поведению со стороны банков, которые смогут включать в кредитные договоры как комиссии, так и иные платежи. В работе проведен анализ понятий «комиссии» и «иные платежи» и сделан вывод, что по правовой природе указанные институты совпадают, за исключением тех случаев, когда уплата отдельных платежей специально предусмотрена законом. Автором отмечено, что предусмотренных законом способов защиты прав заемщика при злоупотреблении со стороны банков, включенных в договоры неправомерные условия о комиссиях и иных платежах, недостаточно для стимулирования его к добросовестному поведению.

Ключевые слова: комиссии, иные платежи, принцип добросовестности, кредитный договор, кредитор, заемщик.

MIKHEEVA I.E. COMMISSIONS AND OTHER PAYMENTS IN VIEW OF THE PRINCIPLE OF GOOD FAITH

The article deals with the relationship of the concepts of “Commission” and “other payments” collected when lending to borrowers – busi-

ness entities, in the light of the changes in the civil code. The author notes that the legislator has not provided a legal definition of the concepts of “Commission” and “other payments”, and therefore it is difficult to distinguish them. The existing regulation may lead to unfair behavior on the part of banks, which may include both commissions and other payments in loan agreements. The paper analyzes the concepts of “Commission” and “other payments” and concludes that the legal nature of these institutions coincide, except in cases where the payment of individual payments is specifically provided by law. The author notes that the ways provided by the law to protect the rights of the borrower in case of abuse by banks, including in the contracts illegal conditions on commissions and other payments, are not enough to encourage him to good behavior.

Keywords: fees, other payments, principle of good faith, loan agreement, lender, borrower.