

# Инвестиционный меморандум как организационный договор в сфере государственно-частного партнерства

*Фроловский Николай Геннадьевич,  
доцент кафедры гражданского и предпринимательского права  
Самарского национального исследовательского института  
имени С.П. Королева,  
кандидат юридических наук, доцент  
fng007@gmail.com*

## **Фроловский Н.Г. Инвестиционный меморандум как организационный договор в сфере государственно-частного партнерства**

В статье рассматриваются вопросы, связанные с понятием, субъектным составом, содержанием инвестиционного меморандума как договорной формы государственно-частного партнерства. В работе обозначаются иные (институциональные и договорные) проявления сотрудничества публично-правовых образований и частных лиц, а также с использованием законодательства Самарской области выдвигаются условия принятия региональных нормативных правовых актов, содержащих нормы гражданского права. В статье предлагается рассматривать в качестве инвестиционного меморандума гражданско-правовой организационный договор, по которому одна сторона (инвестор) обязуется обеспечить реализацию инвестиционного проекта, а другая сторона (публично-правовое образование) вправе требовать такой реализации и обязана создать для этого необходимые условия, а также представить инвестору режим наибольшего благоприятствования.

**Ключевые слова:** государственно-частное партнерство, организационные договоры, инвестиционный меморандум.

**Frolovsky Nikolay G.**, Samara National Research University, Associate Professor of the Department of Civil and Entrepreneurial Law, Candidate of Legal Sciences, Associate Professor. **An Investment Memorandum as an Organizational Agreement in Public Private Partnership**

The questions of notion, of parties of the investment memorandum, conditions of this contract like a contractual form of state-private partnership are analyzed in the article. In the work, other (institutional and contractual) manifestations of cooperation between public entities and individuals are indicated, and also with the legislation of the Samara region, the conditions for the adoption of regional normative legal acts containing civil law norms are advanced. The article proposes to consider as an investment memorandum a civil legal organizational agreement, under which one party (the investor) undertakes to ensure the implementation of the investment project, and the other party (public education) has the right to demand such an implementation and is obliged to create the necessary conditions for this, and also present the most favored nation treatment to the investor.

**Keywords:** state-private partnership, organizational agreement, investment memorandum.