

DOI:10.18572/2070-2140-2018-6-28-31

К вопросу о компенсационных фондах саморегулируемых организаций в сфере строительства

*Понамарев Андрей Михайлович,
начальник юридического отдела ООО «Репер»,
кандидат юридических наук, доцент
an.ponamarev@mail.ru*

Понамарев А.М. К вопросу о компенсационных фондах саморегулируемых организаций в сфере строительства

Исследуются изменения института саморегулирования строительной деятельности с учетом новейшего законодательства, правовая природа и режим компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, необходимость создания саморегулируемыми организациями в сфере строительства двух компенсационных фондов. Делается вывод о недейственности обеспечительной функции компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО.

Ключевые слова: СРО, компенсационные фонды, строительная деятельность, обеспечительные функции, саморегулирование строительства.

Ponamarev Andrey M., Head of the Legal Department at Reper, LLC, Candidate of Legal Sciences, Associate Professor. **On Compensation Funds of Self-Regulated Organizations in Construction**

The changes in the institution of self-regulation in the construction sector with the latest legislation, the legal nature and regime of compensation funds for damages and ensuring contractual obligations, the need for self-regulatory organizations in the construction of two compensation funds. The conclusion is made about the ineffectiveness of the security function of the compensation fund to ensure contractual obligations of the SRO.

Keywords: SRO, compensation funds, construction activities, security functions, self-regulation of construction.