

DOI:10.18572/2070-2140-2019-4-24-27

## К вопросу о правовом режиме компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в сфере строительства\*

*Серая Наталья Александровна,  
аспирант кафедры гражданского права  
Кубанского государственного аграрного  
университета имени И.Т. Трубилина  
Leibinen@mail.ru*

**Серая Н.А. К вопросу о правовом режиме компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в сфере строительства**

В статье рассмотрен новый правовой институт субсидиарной ответственности саморегулируемых организаций по договорным обязательствам в сфере строительства. Автор обращает внимание на некоторые проблемные аспекты правового режима компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Работа содержит анализ обоснованности и эффективности данной законодательной меры, материальных и процессуальных правовых особенностей ее реализации.

**Ключевые слова:** гражданское право, саморегулирование, строительство, обеспечение обязательств, субсидиарная ответственность.

**Seraya Natalya A.,** Postgraduate Student of the Department of Civil Law of the Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilin. **On the Legal Regime of a Compensation Fund Securing Contractual Obligations of a Self-Regulated Organization in Construction**

The article considers a new legal institution of the subsidiary responsibility of self-regulating organizations for contractual obligations in the field of construction. The author draws attention to some problematic aspects of the legal regime of a compensation fund for securing contractual obligations. The work contains an analysis of the validity and effectiveness of this legislative measure, the substantive and procedural legal features of its implementation.

**Keywords:** civil law, self-regulation, construction, provision of obligations, subsidiary liability.

\* Исследование выполнено при финансовой поддержке РФФИ, проект «Саморегулируемая организация как правовая модель внедрения и развития социального предпринимательства в строительной сфере» № 18-011-00974.