



**Защита конституционного права  
на жилище при обращении взыскания  
на единственное пригодное для проживания  
жилое помещение должника  
в контексте правоприменения**

**Мандрыка Елена Вадимовна,**  
доцент кафедры правовых дисциплин  
Института экономики и права (филиал)  
Академии труда и социальных отношений в городе Севастополе,  
кандидат юридических наук  
mandrika.elena@mail.ru

**Мандрыка Николай Николаевич,**  
юрист, преподаватель  
Севастопольского архитектурно-строительного колледжа  
nickmn111@mail.ru

Определены основные проблемы, сложившиеся при реализации конституционного права на жилище при обращении взыскания на единственное пригодное жилище должника. Проанализирована сложившаяся судебная практика в защиту существующих принципиально различных подходов. Предложены авторские направления разрешения данной проблемы.

**Ключевые слова:** право на жилище, обращение взыскания на единственное пригодное жилище гражданина-должника.

**Protection of the Constitutional Right to Housing in Case  
of Forfeiture of the Debtor's Sole Dwelling Suitable for Living  
within the Framework of Law Enforcement**

**Mandryka Elena V.**  
Associate Professor of the Department of Legal Disciplines  
of the Institute of Economics and Law (Branch)  
of the Academy of Labour and Social Relations in Sevastopol  
PhD (Law)

**Mandryka Nikolay N.**  
Lawyer, Lecturer of the Sevastopol College of Architecture and Civil Engineering

The main problems that have arisen in the implementation of the constitutional right to housing when levying execution on the only suitable housing of the debtor are identified. The established judicial practice in defense of the existing fundamentally different approaches is analyzed. The author's directions for solving this problem are proposed.

**Keywords:** right to housing, foreclosure on the only suitable home of a debtor citizen.