



## О недопустимости проведения единого общего собрания собственниками помещений в двух и более многоквартирных домах

**Чеховская Светлана Алексеевна,**  
ведущий научный сотрудник отдела гражданского законодательства и процесса  
Института законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации,  
кандидат юридических наук  
civil@izak.ru

В статье оценивается, в какой мере собственники помещений в многоквартирном доме свободны определять порядок принятия ими решений на общем собрании. На примере рассмотрения практического вопроса исследуется правовая природа общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Ключевые слова:** общее собрание собственников помещений, принятие решений, многоквартирный дом.

### On the Inadmissibility of Holding a Common General Meeting by Owners of Premises in Two and More Apartment Blocks

**Svetlana A. Chekhovskaya**  
Leading Research Scientist of the Department of Civil Law and Procedure  
of the Institute of Legislation and Comparative Law under the Government of the Russian Federation  
PhD (Law)

The article assesses to what extent the owners of premises in an apartment building are free to determine the procedure for their decision-making at their general meeting. By the consideration of a practical issue, the legal nature of the general meeting of owners of premises in an apartment building is investigated.

**Keywords:** general meeting of owners of premises, decision-making, apartment building.