



О новеллах гражданского законодательства в части регулирования прав на жилые помещения

Формакидов Дмитрий Анатольевич,
доцент кафедры гражданского права
Пермского государственного национального исследовательского университета,
кандидат юридических наук
formakidov@yandex.ru

Статья посвящена анализу новелл гражданского законодательства о недвижимом имуществе, внесенных в Гражданский кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 430-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации».

Описаны достижения и недостатки, выявленные при исследовании изменений, внесенных главами 6.1 и 17.1 в Гражданский кодекс Российской Федерации. Проанализировано влияние принятых норм на отношения, возникающие в сфере владения, пользования и распоряжения жилыми помещениями.

Ключевые слова: новеллы гражданского законодательства, здания, недвижимое имущество, права на жилые помещения.

On Novelties of Civil Laws in Terms of Regulation of Rights to Residential Premises

Dmitry A. Formakidov
Associate Professor of the Department of Civil Law of the Perm State University
PhD (Law)

The article is devoted to the analysis of the novelties of civil legislation on immovable property introduced into the Civil Code of the Russian Federation by Federal Law No. 430-FZ dated 21.12.2021 «On Amendments to Part One of the Civil Code of the Russian Federation».

The achievements and shortcomings identified during the study of the amendments made by Chapters 6.1 and 17.1 to the Civil Code of the Russian Federation are described. The influence of the accepted norms on the relations arising in the sphere of ownership, use and disposal of residential premises is analyzed.

Keywords: novelties of civil legislation, buildings, real estate, rights to residential premises.