



Понятие коммунальной квартиры: спорные вопросы в правоприменительной практике

Никифорова Нина Николаевна,
доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин
Санкт-Петербургского юридического института (филиала)
Университета прокуратуры Российской Федерации,
кандидат юридических наук, доцент
Nikiforova.nin2013@ya.ru

В настоящей статье автор рассматривает некоторые проблемы, возникающие при определении статуса квартиры как коммунальной, анализируя судебную практику по ограничению коммунальных квартир и комнат в домах коридорного типа, ранее являвшихся общежитиями.

Ключевые слова: комната, отдельная квартира, коммунальная квартира, дом коридорного типа.

The Concept of a Communal Apartment: Challenging Issues of the Law Enforcement Practice

Nina N. Nikiforova
Associate Professor of the Department of Civil and Legal Disciplines
of the Saint Petersburg Law Institute (Branch)
of the University of Prosecutor's Office of the Russian Federation
PhD (Law), Associate Professor

In this article, the author examines some of the problems that arise when determining the status of an apartment as shared, analyzing judicial practice on the delimitation of shared flat and rooms in corridor-type houses that were previously dormitories.

Keywords: room, separate flat, shared flat, corridor-type house.