

Соглашение о разделе общего имущества супругов: юридическая сущность и содержание

Елисеева Анна Александровна,
доцент кафедры гражданского права, доцент кафедры нотариата
Московского государственного юридического университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА),
кандидат юридических наук, доцент
advokateliseeva@mail.ru

Изучение правовой среды российского общества наводит автора на размышления о качестве предоставленных законом способов регулирования отношений супругов по вопросам раздела общего имущества. В статье исследуются правовая природа, условия заключения и содержание соглашения супругов о разделе общего имущества, сопоставляются положения о данном соглашении с положениями о брачном договоре. На основании норм действующего законодательства и материалов правоприменительной практики делается вывод о том, что в условиях практически полного отсутствия регламентации условий заключения и требований к содержанию соглашения о разделе общего имущества супругов правоприменители вынуждены самостоятельно выработать подходы к разрешению возникающих в связи с этим проблем, нередко просто применяя при этом правила о брачном договоре, что подвергает сомнению целесообразность сохранения соглашения о разделе общего имущества в качестве отдельного способа диспозитивного регулирования имущественных отношений супругов.

Ключевые слова: супруги, имущественные отношения супругов, общая совместная собственность, соглашение о разделе, сделка по отчуждению, брачный договор, правовая природа, юридическая сущность, диспозитивное регулирование, проект Федерального закона № 835938-7.

An Agreement on Division of Common Spousal Property: The Legal Essence and Content

Anna A. Eliseeva
Associate Professor of the Department of Civil Law
Associate Professor of the Notary Department of the Kutafin Moscow State Law University (MSAL)
PhD (Law), Associate Professor

The study of the legal environment of Russian society leads the author to reflect on the quality of the ways provided by the law to regulate the relations of spouses on the division of common property. The article examines the legal nature, conditions of conclusion and content of the agreement of the spouses on the division of common property, compares the provisions of this agreement with the provisions of the marriage contract. Based on the norms of current legislation and materials of law enforcement practice, it is concluded that in the conditions of almost complete absence of regulation of the conditions of conclusion and requirements for the content of the agreement on the division of common property of spouses, law enforcement officers are forced to independently develop approaches to solving problems arising in this regard, often simply applying the rules on the marriage contract, which questions the expediency of preserving the agreement on the division of common property as a separate method of dispositive regulation of property rights.

Keywords: spouses, property relations of spouses, common joint property, division agreement, alienation transaction, marriage contract, legal nature, legal essence, dispositive regulation, draft Federal Law No. 835938-7.