

DOI: 10.18572/2072-4179-2022-2-40-44

## ИНСТИТУТ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА НЕДЕЛИМУЮ ВЕЩЬ ПРИ РАЗДЕЛЕ НАСЛЕДСТВА В СОВРЕМЕННОМ ГРАЖДАНСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ



**БОГДАНОВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА,**  
адвокат Адвокатского кабинета Богдановой Е.В.  
*palma@1advokat.spb.ru*



**ЧУМИЛИН ГЕОРГИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ,**  
помощник адвоката Адвокатского кабинета Богдановой Е.В.  
*palma@1advokat.spb.ru*

Данная работа представляет собой результат научно-правового исследования действующего национального законодательства и анализа сложившейся судебной практики.

В работе дана оценка таким юридическим понятиям, как компенсация стоимости доли и порядок применения права на компенсацию несоразмерности доли, значительность и незначительность доли в наследуемом имуществе, также уделено особое внимание определению делимости и неделимости наследуемой вещи, и разрешен вопрос о необходимости получения согласия на денежную компенсацию несоразмерности доли; все значимые для реализации права преимущественного наследования обстоятельства рассмотрены как в совокупности, так и по отдельности.

**Ключевые слова:** гражданское право, наследование, неделимое наследство, судебная практика.

### THE INSTITUTION OF A PREEMPTIVE RIGHT TO AN INDIVISIBLE ITEM IN ESTATE DIVISION IN MODERN CIVIL LAWS

**Elena V. Bogdanova**

Attorney at the E.V. Bogdanova's Legal Office

**Georgy E. Chumilin**

Paralegal at the E.V. Bogdanova's Legal Office

This work is the result of a scientific and legal study of the current national legislation and an analysis of the existing judicial practice.

The paper assesses such legal concepts as compensation for the value of a share and the procedure for applying the right to compensation for the disproportionate share, the significance and insignificance of the share in the inherited property, also pays special attention to determining the divisibility and indivisibility of the inherited thing, and resolves the issue of the need to obtain consent for monetary compensation of disproportion shares; all circumstances significant for the exercise of the right of preferential inheritance are considered both in aggregate and separately.

**Keywords:** civil law, inheritance, indivisible inheritance, court practice.