



Новеллы наследственного права: практические аспекты деятельности нотариусов

Кальгина Александра Александровна,

заведующая кафедрой гражданского и арбитражного процесса (Одинцовский филиал)
Московского государственного института международных отношений (университет)
МИД Российской Федерации (МГИМО),
кандидат юридических наук, доцент
Aleksandranauka6@yandex.ru

Терещенко Елена Игоревна,

аспирант кафедры «Международное право; европейское право»
Московского государственного института международных отношений (университет)
МИД Российской Федерации (МГИМО)
alenatereschenko@mail.ru

Цель. Статья посвящена рассмотрению теоретических и практических вопросов, отражающих законодательные требования и практику применения норм наследственного права, предусмотренных для составления совместных завещаний, наследственных договоров и учреждений наследственных фондов с учетом последних изменений гражданского законодательства. **Методология:** диалектический метод научного познания, системный подход, методы детерминированного факторного анализа. **Выводы.** Авторами обращается внимание на нововведения, внесенные в наследственное законодательство Российской Федерации. Анализируется необходимость в целях чистоты отношений между субъектами гражданских отношений внесения поправок в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, обязав нотариуса при удостоверении завещания запрашивать информацию относительно факта составления заявителем более раннего совместного завещания. Представляется необходимым на законодательном уровне закрепить обязанность своевременно извещать вторую сторону. Также обращается внимание на факт отсутствия обязанности регистрации наследственного договора. Ввиду данного обстоятельства, при распоряжении наследодателем имуществом, являющимся предметом наследственного договора, добросовестный приобретатель такого имущества может остаться в неведении относительно данного факта, что может вызвать впоследствии определенные риски для добросовестного приобретателя, так как оно может стать предметом судебного спора по иску наследника, понесшего убытки на содержание наследодателя. **Научная и практическая значимость.** Аналитическая информация и выводы могут представлять интерес для педагогических и научных работников, юристов-практиков, сопровождающих сделки, связанные с удостоверением завещаний, наследственных договоров, а также для студентов юридических вузов.

Ключевые слова: новеллы наследственного законодательства, совместное завещание, наследственный договор, наследственный фонд, нотариус, Единая информационная система нотариата.

Inheritance Law Novelties: Practical Aspects of Notary Activities

Kalgina Aleksandra A., Head of the Department of Civil and Arbitration Procedure (Odintsovo Branch) of the Moscow State Institute of International Relations (University) of the Ministry of Foreign Affairs of the Russian Federation (MGIMO University), PhD (Law), Associate Professor

Tereschenko Elena I., Postgraduate Student of the Department of International Law: European Law of the Moscow State Institute of International Relations (University) of the Ministry of Foreign Affairs of the Russian Federation (MGIMO University)

Purpose. The article is devoted to theoretical and practical issues, reflecting the legal requirements and the practice of application of the rules of inheritance law, placed on the joint drafting of wills, inheritance contracts and institutions inherited assets taking into account recent developments of civil law. **Methodology:** a dialectic method of scientific knowledge, system approach, methods of the determined factorial analysis. **Conclusions.** The author draws attention to the innovations made to the hereditary laws of the Russian Federation. In order purity relations honey subjects of civil relations examines the need for amending the Fundamentals of Russian Federation legislation on notaries, notary obliging the certification of a will to request information as to the fact of drawing up the applicant of an earlier joint wills. It seems necessary at the legislative level to fix the duty to inform the other party in a timely manner. Also draws attention to the absence of the obligation to register a contract of inheritance. In view of this circumstance, when the testator disposal of property subject to inheritance contract, a bona fide purchaser of such property may remain unaware of this fact, which can cause subsequently certain risks to a bona fide purchaser, because it may be subject to litigation under the claim of an heir who has suffered losses on the content of the testator. **Scientific and practical significance.** Analytical information and conclusions may be of interest to teachers and researchers, legal practitioners, accompanying the transactions related to the identity of wills, inheritance contracts, as well as for law students.

Keywords: state registration of rights to immovable property, transfer of rights to immovable property, emergence of title, commencement of right, roots of title, electronic signature.