

DOI : 10.18572/1812-3929-2019-2-4-8

Синергетический эффект в гражданском обороте на примере долевого строительства



КРУШЕВСКАЯ МАЙЯ ВИКТОРОВНА,
старший преподаватель кафедры «Юриспруденция»
Южно-Российского государственного политехнического
университета (НПИ) имени М.И. Платова,
кандидат юридических наук

✉ maya-krushevskaya@yandex.ru

Крушевская М.В.

Синергетический эффект в гражданском обороте на примере долевого строительства

В статье проанализирован синергетический эффект в гражданском обороте на примере долевого строительства. Автором рассматривается вопрос о гражданском обороте с позиции синергетики. В процессе анализа делается вывод о том, что гражданский оборот в силу своего основного принципа требует устойчивости и стабильности отношений, что представляется не совсем возможным, когда правовые механизмы его обеспечения не отличаются совершенством.

Представляется, что используемый в настоящее время структурно-системный подход не в состоянии решить проблемы долевого строительства, в связи с чем следует уделить большее внимание новой методологии. Применение синергетического подхода позволяет определить уровень развития экономики государства, а также определить социальное развитие общества на определенном этапе, его готовность воспринимать изменения.

Ключевые слова: синергетический эффект, саморегулирование, гражданский оборот, долевое строительство.

Krushevskaya Maya V., Senior Lecturer of the Department of Jurisprudence of the M.I. Platov South-Russian State Polytechnic University (NPI), Candidate of Legal Sciences

A Synergy Effect in Civil Commerce on the Example of Shared-Equity Construction

In the article the synergetic effect in civil circulation is analyzed on the example of shared construction. The author considers the issue of civil circulation from the position of synergetic. In the process of analysis, the conclusion is drawn that the civil circulation, by virtue of its basic principle, requires stability and stability of relations that does not seem to be all that is possible when the legal enforcement mechanisms are not perfect. It seems that the currently structurally-systemic approach is not able to solve the problems of shared construction, so that more attention should be given to new methodologies. The application of the synergetic approach makes it possible to determine the level of development of the state's economy and also to determine the social development of society at a certain stage of its readiness to perceive changes.

Keywords: synergy effect, self-regulation, the civil circulation, shared construction.