

DOI: 10.18572/1812-3929-2021-3-7-12

# Аренда имущества для государственных и муниципальных нужд: правовые проблемы и перспективы развития



**РАЩУПКИНА ЛЮДМИЛА ВАЛЕРЬЕВНА**,  
заместитель начальника кафедры гражданско-правовых дисциплин  
юридического факультета Владимирского юридического института  
Федеральной службы исполнения наказаний (ВЮИ ФСИН России),  
кандидат юридических наук, доцент

**ШОРГИНА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА**,  
преподаватель кафедры гражданско-правовых дисциплин  
юридического факультета Владимирского юридического института  
Федеральной службы исполнения наказаний (ВЮИ ФСИН России)

✉ rashhupkina73@mail.ru, eshorgina@mail.ru

**Рашупкина Л.В., Шоргина Е.В.**

**Аренда имущества для государственных и муниципальных нужд: правовые проблемы и перспективы развития**

В статье анализируются правовые проблемы аренды имущества для государственных и муниципальных нужд. Авторами анализируется формулировка легального определения государственного контракта, в частности упоминание в нем в качестве предмета аренды имущества. Делаются выводы о необходимости внесения изменений в нормативные акты, регулирующие закупку товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд.

**Ключевые слова:** договор, аренда, возмездное оказание услуг, государственный и муниципальный контракт.

**Rashchupkina Lyudmila V.**, Associate Professor of the Department of Civil and Legal Disciplines of the Law Faculty of the VLI of the FPS of Russia, PhD (Law)

**Shorgina Elena V.**, Lecturer of the Department of Civil and Legal Disciplines of the Law Faculty of the VLI of the FPS of Russia  
**Challenging Issues of Property Lease for State and Municipal Needs**

The article analyzes the legal problems of renting property for state and municipal needs. The authors analyze the wording of the legal definition of the state contract, in particular, the mention in it, as a subject, of property lease. Conclusions are drawn about the need to amend the regulations governing the purchase of goods, works and services for state and municipal needs.

**Keywords:** contract, rental, compensated providing of services, state and municipal contract.