

DOI: 10.18572/1812-3929-2021-4-30-35

Перспективы внедрения и использования смарт-контрактов в сфере строительства

БАРАКИНА ЕЛЕНА ЮРЬЕВНА,
преподаватель Департамента междуна-
родного и публичного права
Финансового университета при Правительстве Российской
Федерации (Финуниверситет), Financial University



ЕФИМОВА НИНА АЛЕКСАНДРОВНА,
старший преподаватель Департамента правового регулирования
экономической деятельности Финансового университета
при Правительстве Российской Федерации (Финуниверситет),
Financial University, кандидат юридических наук

✉ elenabarakina@inbox.ru, efimovanina@yandex.ru

Баракина Е.Ю., Ефимова Н.А.

Перспективы внедрения и использования смарт-контрактов в сфере строительства

В статье проанализирована судебная практика по договорам в области строительства за 2018–2020 годы. Выделены наиболее часто встречающиеся спорные ситуации, которые провоцируют судебные иски. В результате анализа научной литературы и зарубежной практики сформулирован вывод о преимуществах внедрения и использования смарт-контрактов в области строительства при условии формирования необходимой институциональной среды и правового поля.

Ключевые слова: смарт-контракт, смарт-система, судебная практика, договор строительного подряда.

Barakina Elena Yu., Lecturer of the Department of International and Public Law of the Financial University under the Government of the Russian Federation (Financial University)

Efimova Nina A., Senior Lecturer of the Department of Legal Regulation of Economic Operations of the Financial University under the Government of the Russian Federation (Financial University), PhD (Law)

Prospects of the Introduction and Use of Smart Contracts in Construction

The article analyzes the jurisprudence under the treaties in the field of construction for 2018–2020. The most common disputable situations that provoke lawsuits are highlighted. As a result of the analysis of scientific literature and foreign practice, a conclusion is formulated about the advantages of implementing and using smart contracts in the field of construction, provided that the necessary institutional environment is formed and the legal field.

Keywords: smart contract, smart system, court practice, construction contract.