

DOI: 10.18572/1812-3929-2021-5-17-22

# Правовые аспекты банкротства ТСЖ



**БАЖИНА МАРИЯ АНАТОЛЬЕВНА,**  
доцент кафедры предпринимательского права  
Уральского государственного юридического университета (УрГЮУ),  
кандидат юридических наук

**ЗВЕЗДИНА ТАТЬЯНА МИХАЙЛОВНА,**  
доцент кафедры предпринимательского права  
Уральского государственного юридического университета (УрГЮУ),  
кандидат юридических наук

✉ mashsol@mail.ru, zvezdinatmix@gmail.com

**Бажина М.А., Звездина Т.М.**

## **Правовые аспекты банкротства ТСЖ**

Данная статья посвящена правовым аспектам банкротства ТСЖ. Авторы выделяют различные предпосылки банкротства ТСЖ, рассматривают особенности банкротства ТСЖ. В статье также дается анализ правовых оснований выхода из членов ТСЖ во время банкротства.

**Ключевые слова:** банкротство ТСЖ, член ТСЖ, субсидиарная ответственность председателя, управления.

**Bazhina Maria A.,** Associate Professor of the Department of Entrepreneurial Law of the Ural State Law University (USLU), PhD (Law)

**Zvezdina Tatyana M.,** Associate Professor of the Department of Entrepreneurial Law of the Ural State Law University (USLU), PhD (Law)

## **Legal Aspects of Bankruptcy of a Homeowner Association**

The article is devoted to the legal aspects of the bankruptcy of homeowner association. Authors underline different factors that cause bankruptcy of homeowner association, analyze peculiarities of bankruptcy of homeowner association. There is also research of legal grounds for the withdrawal from membership of homeowner association during the process of bankruptcy.

**Keywords:** bankruptcy of homeowner association, member of homeowner association, subsidiary liability of chairman, executive management.