

DOI: 10.18572/1812-3929-2021-5-49-55

Виндикационный иск как правовая мера защиты имущественных прав юридических лиц



СТРЕЛЬНИКОВ ПАВЕЛ АНАТОЛЬЕВИЧ,

главный юрисконсульт Отдела претензионной и судебной работы
Юридического управления Главного управления
Центрального банка Российской Федерации
по Центральному федеральному округу города Москвы

✉ p.a.strelnikov@yandex.ru

Стрельников П.А.

Виндикационный иск как правовая мера защиты имущественных прав юридических лиц

Виндикационный иск является одной из мер защиты юридических лиц на недвижимость от чьих-либо посягательств. Проблематика виндикации не теряет своей актуальности в условиях развития рыночной экономики и имущественного оборота.

Целью данной статьи является выявление особенностей использования виндикации в правовой действительности. Для выполнения этой цели автор формулирует следующие задачи: анализ возможности применения виндикации к недвижимым вещам; выявление специфики недвижимых вещей как объектов виндикации; изучение роли факта государственной регистрации в рассматриваемом вопросе; выявление особенностей процедуры виндикации в отношении формирования воли юридического лица; анализ правовых позиций, выработанных судебной практикой, в вопросах осуществления виндикации.

Ключевые слова: виндикация, виндикационный иск, право собственности, юридические лица, имущество, недвижимое имущество.

Strelnikov Pavel A., Chief Legal Counsel of the Department of Complaints and Litigation of the Legal Directorate of the Chief Directorate for the Central Federal District of Moscow of the Central Bank of the Russian Federation

A Vindicatory Action as a Legal Measure of Protection of Property Rights of Legal Entities

The vindication claim is a traditional way of protecting the legal entities real property. The problem of vindication does not lose its relevance in the conditions of the development of a market economy and property turnover both theoretically and practically.

The main idea of this article is to identify the features of the vindication claim use as a way of protecting the legal entities real property. To achieve this goal, the author formulates the following tasks: the analysis of the possibility of the real property vindication; identification of the specifics of the real property as the vindication objects; the role of the real property state registration; identification of features of the vindication procedure in relation to the legal entity will; analysis of legal positions developed by judicial practice.

Keywords: vindication, vindication claim, legal entities, real property.