

DOI: 10.18572/1812-3929-2022-5-47-53

Земельный участок как объект гражданского оборота: вопросы теории и практики

**ИНЖИЕВА БУЙНТА БОРИСОВНА,**

первый заместитель руководителя Аппарата Правительства
Республики Калмыкия,
кандидат юридических наук

✉ inbuinta@mail.ru

Инжиева Буйнта Борисовна**Земельный участок как объект гражданского оборота: вопросы теории и практики**

В статье исследуется категория «оборот земельных участков», рассматриваются отдельные коллизии земельного и гражданского законодательства. На основе анализа положений ст. 27 Земельного кодекса РФ автор аргументирует вывод о наличии особенностей оборота земельных участков в составе отдельных категорий земель, выявляет ряд отличий земельных участков как объектов гражданских правоотношений от смежных правовых категорий.

Ключевые слова: земельный участок, гражданский оборот, категория, суд, коллизии.

Buynnta B. Inzhieva, First Deputy Head of the Administrative Office of the Government of the Republic of Kalmykia, PhD (Law)

A Land Plot as an Object of Civil Commerce: Issues of Theory and Practice

The article examines the category of “turnover of land plots”, examines individual conflicts of land and civil legislation. Based on the analysis of the provisions of Article 27 of the Land Code of the Russian Federation, the author argues for the conclusion that there are features of the turnover of land plots as part of certain categories of land, identifies a number of differences between land plots as objects of civil legal relations from related legal categories.

Keywords: land plot, civil turnover, category, court, collisions.