

DOI: 10.18572/1813-1204-2020-8-23-27

Применение исполнительной надписи в нотариальной практике*

Предусмотренный действующим законодательством механизм обращения взыскания по определенным задолженностям в упрощенном порядке, с использованием вместо судебного процесса более сокращенной процедуры – процедуры совершения исполнительной надписи нотариуса, приобретает заслуженную популярность среди участников гражданского оборота, в частности у квалифицированных участников финансовой сферы – кредитных организаций, банков.

Заслуживающими внимание аргументами, характеризующими причины использовать такой механизм, следует отметить:

– сокращение времени для проведения процедуры. Если судебный процесс занимает месяцы, то при совершении исполнительной надписи речь идет о нескольких днях;

– простая, но четко сформулированная процедура, предшествующая обращению к нотариусу;

– сокращение финансовых затрат на процедуру взыскания.

В данной статье будут рассмотрены практические вопросы, возникающие при совершении исполнительной надписи, не связанной с обращением взыскания на заложенное имущество, с учетом складывающейся судебной практики.

Ключевые слова: исполнительная надпись, обращение взыскание, внесудебный порядок обращения взыскания, исполнительные документы.

The mechanism for the collection of certain debts provided for by the current legislation in a simplified manner, using instead of a judicial process a more abbreviated procedure – the procedure for making an executive notary inscription, is gaining deserved popularity among participants in civil turnover, in particular among qualified participants in the financial sector – credit organizations, banks.

Noteworthy arguments characterizing the reasons for using such a mechanism include:

– reduction of time for the procedure. If the trial takes months, then when making a writ of execution we are talking about several days;

– a simple but clearly formulated procedure prior to contacting a notary;

– reduction of financial costs for the collection procedure.

This article will consider the practical issues that arise when making a writ of execution that is not related to foreclosure on mortgaged property, taking into account the emerging judicial practice.

Keywords: executive inscription, foreclosure, extra-judicial order of foreclosure, executive documents.

Фриск Алексей Николаевич,

помощник нотариуса
нотариального округа города Новосибирска
alexeyfrisk@rambler.ru

* THE USE OF A WRIT OF EXECUTION IN THE NOTARIAL PRACTICE

Frisk Aleksey N.

Assistant Notary of the Novosibirsk Notarial District