



№ 4
2021 год

DOI: 10.18572/1813-1204-2021-4-18-19

К некоторым вопросам, возникающим в банковской и нотариальной практике*

В статье автор анализирует актуальные правовые проблемы, возникающие в процессе взаимодействия граждан, кредитных организаций и нотариусов. Приводятся примеры из практики, анализируются действующие нормы законодательства в сфере ипотеки (залога недвижимости), гражданского законодательства, в конце приводятся рекомендации по решению сложившихся выявленных проблем.

Ключевые слова: договор об ипотеке, залог в силу закона, разрешение органов опеки, обращение взыскания.

In the article, the author analyzes relevant legal problems arising in the course of the interaction between citizens, credit institutions and notaries. The author gives examples from practice, analyzes the current legal provisions in the mortgage (real estate pledge) sector of civil laws, in conclusion, lists recommendations for solution of the existing identified problems.

Keywords: mortgage agreement, pledge by force of law, permission of child protection services, foreclosure.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

* ON SOME ISSUES ARISING IN BANKING
AND NOTARIAL PRACTICE

Allanina Lilia M.
Associate Professor of the Industrial University of Tyumen
PhD (Law), Associate Professor