

ИСКУССТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК КАК ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ

В.А. АЛЕКСЕЕВ, доктор юридических наук,
профессор кафедры гражданского
и предпринимательского права Российской
государственной академии интеллектуальной
собственности, руководитель адвокатского агентства
«Алексеев, Загараев и партнеры»

Ключевые слова: искусственный земельный участок,
земельный участок, сооружение, искусственный остров,
гидротехническое сооружение.

В статье рассматривается понятие искусственного земельного участка. Автор устанавливает соотношение понятий «искусственный земельный участок», «искусственный остров», «гидротехническое сооружение». Вносится предложение об устранении отнесения искусственного земельного участка к сооружениям.

The article deals with the concept of an artificial land plot and critically analyzes its legislative definition. The author establishes the correlation of the concepts ‘artificial land plot’, ‘artificial island’, ‘hydraulic engineering structure’. A proposal is made to eliminate the reference of an artificial land plot to constructions.

Keywords: artificial land plot, land plot, construction, artificial island, hydraulic engineering structure.