

DOI: 10.18572/2500-0292-2021-1-3-6

Новейшая практика регулирования градостроительной деятельности в условиях действия программы «Дальневосточный гектар»

**Сокол-Номоконов Эдуард Николаевич,
генеральный директор Научно-исследовательского
и проектного института территориального планирования и управления,
академик Российской муниципальной академии,
кандидат технических наук, доцент**

nipitp@rambler.ru

Исследуются особенности применения федерального законодательства в условиях ограничения его действия в отдельных регионах Российской Федерации. Анализируется практика земельного и градостроительного регулирования при таких ограничениях. Даны предложения по дальнейшему совершенствованию права в части, касающейся создания специальных условий для выбора земельных участков в условиях действия программы «Дальневосточный гектар».

Ключевые слова: земельные участки, бесплатное предоставление, произвольный выбор, градостроительное регулирование.

The latest practice of urban planning regulation in the context of the "Far Eastern hectare program"

**Sokol-Nomokonov Eduard N.,
General Director of the Research and Design Institute of Territorial Planning and Management
Academician of the Russian Municipal Academy
PhD (Engineering), Associate Professor**

The article examines the features of the application of federal legislation in terms of limiting its action in certain regions of the Russian Federation. The practice of land and town planning regulation under such restrictions is analyzed. Proposals are given for further improvement of the law in terms of creating special conditions for the selection of land plots in the conditions of the "Far Eastern hectare program".

Keywords: land plots, free provision, random selection, urban construction regulation.