

DOI: 10.18572/2500-0292-2021-1-15-17

Смогут ли реализовать за долги право аренды публичного земельного участка, приобретенное по результатам торгов?

**Рафикова Динара Наильевна,
директор областного государственного казенного учреждения
«Региональный земельно-имущественный информационный центр»**

dinararafikowa@mail.ru

В статье рассмотрены некоторые коллизии в правоприменении, связанные с передачей прав и обязанностей по заключенным на торгах договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые ставят под вопрос допустимость реализации в указанных случаях права аренды на публичных торгах.

Ключевые слова: публичные торги, предмет публичных торгов, право аренды, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, переуступка прав и обязанностей, аукцион.

Will they be able to realize for debts the right to lease a public land plot acquired as a result of the auction?

**Rafikova Dinara N.,
Director of the Regional State Treasury Institution
"Regional Land and Property Information Center"**

The article discusses some conflicts in law enforcement related to the transfer of rights and obligations under state-or municipal-owned land lease agreements concluded at tenders that call into question the permissibility of exercising lease rights at public tenders in these cases.

Keywords: public bidding, subject of public bidding, lease right, land owned by state or municipal property, assignment of rights and obligations, auction.