

DOI: 10.18572/2500-0292-2021-2-44-48

## Современные тенденции развития местных территорий: от урбанизации к рурализации

**Соколова Анна Игоревна,**  
доцент кафедры конституционного и международного права  
Оренбургского института (филиала) Московского государственного юридического  
университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА),  
кандидат юридических наук

norma\_m@inbox.ru

В статье отмечается: основной тенденцией развития местных территорий является урбанизация. Грамотное градостроительство и территориальное планирование представляются надежной защитой городов в период чрезвычайных положений и пандемии. Определяются негативные факторы урбанизации, делается вывод о том, что ее «искусственный» рост, централизация и государственное управление на муниципальных образованиях разрушают природу местного самоуправления. Рурализация также определяется современной тенденцией развития территорий, устанавливаются ее предпосылки и барьеры к реализации. Вносится предложение по разработке новых правовых конструкций статуса различных поселений и включению их в основы государственной политики в сфере местного самоуправления.

**Ключевые слова:** город, село, урбанизация, рурализация, пандемия коронавируса, территориальная основа местного самоуправления, поселенческий принцип.

### Modern Local Territory Development Tendencies: From Urbanization to Ruralization

**Sokolova Anna I.**  
Associate Professor of the Department of Constitutional and International Law of the Orenburg Institute (Branch)  
of the Kutafin Moscow State Law University (MSAL)  
PhD (Law)

The article notes: the main trend in the development of local territories is urbanization. Proper urban planning and spatial planning seem to be a reliable defense for cities in times of emergency and pandemic. The negative factors of urbanization are determined, it is concluded that its artificial growth, centralization and public administration in municipalities destroy the nature of local self-government. Ruralization is also determined by the current trend in the development of territories, its prerequisites and barriers to implementation are established. A proposal is made for the development of new legal structures of the status of various settlements and their inclusion in the foundations of state policy in the field of local self-government.

**Keywords:** city, village, urbanization, ruralization, coronavirus pandemic, territorial basis of local self-government, settlement principle.