

DOI: 10.18572/2500-0292-2021-3-34-37

Конституционное право на жилище в условиях реализации концепции «умный город»*

Привалов Сергей Александрович,
преподаватель кафедры конституционного права имени И.Е. Фарбера
Саратовской государственной юридической академии

priwalow18@gmail.com

Статья посвящена исследованию развития и реализации в России концепта «умного города», а также его роли в обеспечении конституционного права на жилище на примере разрешения проблемы аварийного жилищного фонда. Исследована нормативно-правовая база, регулирующая концепцию «умного города» в Российской Федерации. Отмечено, что развитие «умных городов» содержит в себе потенциал по повышению гарантированности ряда конституционных прав человека, в том числе права на жилище. Однако эффективность механизмов «умного города» в обеспечении прав, в том числе права на жилище, во многом зависит от субъективного фактора — позитивной ответственности органов власти и должностных лиц в сфере городского управления, готовности и умения горожанами разрешать актуальные проблемы. Кроме того, предложено включение в базовые и дополнительные требования к умным городам мероприятий по поэтапной реновации аварийного жилья.

Ключевые слова: «умный город», право на жилище, цифровизация, урбанизация, аварийный жилищный фонд.

The Constitutional Right to Housing in the Context of the Implementation of the "Smart City" Concept

Privalov Sergey A.
Lecturer of the Department of Constitutional Law named after I.E. Farber
of the Saratov State Law Academy

The article is devoted to the study of the development and implementation of the concept of "smart city" in Russia, as well as its role in ensuring the constitutional right to housing on the example of solving the problem of emergency housing stock. The legal framework governing the concept of a "smart city" in the Russian Federation has been investigated. It was noted that the development of "smart cities" contains the potential to increase the guarantee of a number of constitutional human rights, including the right to housing. However, the effectiveness of the smart city mechanisms in ensuring rights, including the right to housing, largely depends on the subjective factor — the positive responsibility of the authorities and officials in the field of urban governance, the willingness and ability of citizens to solve urgent problems. In addition, it is proposed to include in the basic and additional requirements for smart cities measures for the phased renovation of emergency housing.

Keywords: "smart city", the right to housing, digitalization, urbanization, emergency housing stock.

* Исследование выполнено при финансовой поддержке РФФИ в рамках научного проекта № 20-011-00765.