

DOI: 10.18572/2500-0292-2022-3-10-13

Природный комплекс Москвы в условиях трансформации градостроительного законодательства

**Майорова Елена Ивановна,
профессор кафедры частного права
Государственного университета управления,
доктор юридических наук, профессор**

trol003@mail.ru

Рассматриваются последствия сокращения природного комплекса Москвы в связи с экспансией строительного бизнеса. Расширительная застройка и обусловленное ею уничтожение озелененных территорий ведут к уменьшению комфортности проживания и негативным образом сказываются на здоровье горожан. С целью сохранения и развития природного комплекса предлагается усилить внимание к освоению подземных пространств с последующим озеленением поверхностей подземных сооружений.

Ключевые слова: природный комплекс, устойчивое развитие, строительный бизнес, земли общего пользования, уплотнительная застройка, здоровье горожан, подземные пространства, озеленение.

The Natural Complex of Moscow in the Conditions of Transformation of Urban Development Laws

**Elena I. Mayorova
Professor of the Department of Private Law of the State University of Management
LL.D., Professor**

The consequences of the reduction of the natural complex of Moscow in connection with the expansion of the construction business are considered. Expansive development and the destruction of green areas caused by it leads to a decrease in the comfort of living and negatively affects the health of citizens. In order to preserve and develop the natural complex, it is proposed to increase attention to the development of underground spaces with subsequent landscaping of the surfaces of underground structures.

Keywords: natural complex, sustainable development, construction business, public lands, sealing buildings, citizens' health, underground spaces, landscaping.