

DOI: 10.18572/2500-0292-2022-3-26-29

Муниципальные и градостроительные правовые конструкции: основа формирования самостоятельного городского права

Соколова Анна Игоревна,
доцент кафедры конституционного и международного права
Оренбургского института (филиала)
Московского государственного юридического университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА),
кандидат юридических наук, доцент

norma_m@inbox.ru

В статье исследуются несоответствия между правовыми конструкциями муниципального и градостроительного права. Отмечается негативным фактором то, что градостроительство как полномочие органов местного самоуправления в крупных городах перераспределяется в компетенцию органов государственной власти субъектов Российской Федерации, или утверждение нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки выводится из предмета ведения представительного органа муниципального образования для включения в обязанности местной администрации. Обосновывается потребность обновления норм градостроительного права в целях отражения современной территориальной основы местного самоуправления, а также формирования городского права как комплексной отрасли права.

Ключевые слова: градостроительство, урбанистика, территориальное развитие, город, село, урбанизация, территориальная основа местного самоуправления, поселенческий принцип, муниципальное право, градостроительное право, городское право.

Municipal and Urban Development Legal Structures: The Basis for the Establishment of Independent Urban Law

Anna I. Sokolova
Associate Professor of the Department of Constitutional and International Law
of the Orenburg Institute (Branch) of the Kutafin Moscow State Law University (MSAL)
PhD (Law), Associate Professor

The article examines the inconsistencies between the legal constructions of municipal and urban planning law. It is noted as a negative factor that urban planning, as the authority of local governments in large cities, is redistributed to the competence of state authorities of the constituent entities of the Russian Federation, or the approval of urban planning standards and rules for land use and development is removed from the jurisdiction of the representative body of the municipality to be included in the duties of the local administration. The necessity of updating the norms of urban planning law in order to reflect the modern territorial basis of local self-government, as well as the formation of urban law as a complex branch of law, is substantiated.

Keywords: urban planning, urbanism, territorial development, city, village, urbanization, territorial basis of local self-government, settlement principle, municipal law, urban planning law, urban law.